****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**24.12.2025 № 6233-86-VIII**

**Про розгляд звернення**

**ФОП** **Кандаскалова Анатолія Олександровича**

**щодо продовження (поновлення) строку дії договору**

**оренди земельної ділянки (к. н.** **3210800000:01:010:0102)**

**вул. Левка Лук’яненка, 17, м. Буча,**

**Бучанський район, Київська область**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Кандаскалова Анатолія Олександровича щодо продовження (поновлення) строку дії договору оренди земельної ділянки (к. н. 3210800000:01:010:0102), площею 0,0232 га, що розташована за адресою: вул. Левка Лук’яненка, 17, м. Буча, Бучанський район, Київська область, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи договір оренди земельної ділянки від 22.03.2006 р., зареєстрований в Ірпінському міському відділі Київської регіональної філії центру Державного земельного кадастру, про що у державному реєстрі земель вчинено запис від 28.03.2006 р. за № 62, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (номер запису про інше речове право: 32102900), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись ст. ст. 12, Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити (поновити) строк дії договору оренди земельної ділянки від 22.03.2006 р. (номер запису про інше речове право: 32102900), (к.н. 3210800000:01:010:0102), площею 0,0232 га, що розташована за адресою: вул. Левка Лук’яненка, 17, м. Буча, Бучанський район, Київська область, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.07) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, укладеного з ФОП Кандаскаловим Анатолієм Олександровичем (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), строком на 5 (п’ять) років, шляхом укладання додаткової угоди.
2. ФОП Кандаскалову А.О. в місячний строк укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:010:0102.
3. Земельному відділу управління містобудування, архітектури та земельних відносин забезпечити підготовку необхідних документів.
4. Речове право оренди земельної ділянки підлягає державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію рад з питань фінансів, бюджетної та податкової політики, соціально-економічного розвитку, підприємництва та інвестиційної діяльності.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Людмила РИЖЕНКО**

**24.12.2025**

**В.о. начальника управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА**

**24.12.2025**

**В.о. начальника земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відноси \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наталія ФРЕЙБЕРГ**

**24.12.2025**